

QUESTIONNAIRE LOCAL COMMERCIAL

1^{er} VENDEUR

Particulier	Nom, Prénom	
	Date de naissance	
	Profession	
	Situation matrimoniale	
	Commune domicile	
	Pays (si étranger)	
	Nationalité	
Société	Forme :	
Autre		

1^{er} ACQUEREUR

Particulier	Nom, Prénom	
	Date de naissance	.
	Profession	
	Situation matrimoniale	.
	Commune domicile	
	Pays (si étranger)	
	Nationalité	
Société	Forme :	
Autre		

DESIGNATION DU BIEN

Toute Propriété Autre

LOCAL COMMERCIAL OU D'ACTIVITES

Désignation générale

Surface du local principal M²
Surface annexes M²

Usage :
Boutiques Bureaux Ateliers

Année de construction ou à défaut : avant 1800 1800/1913 1914/1940 1941/1950
 1951/1970 1971/1990 1991/2015 2016 et +

EFFET RELATIF

Acquisition le
Donation du
Succession du
Echange du

SITUATION LOCATIVE

Bien libre Bien occupé

Si libre, valeur locative annuelle	euros
Si occupé, loyer annuel hors charges	euros

Si loyer : payable d'avance terme échu

Charges mensuelles (détail à joindre)	euros
---------------------------------------	-------

Prêt(s) sur les murs Oui Non

*Si prêts, montant total des prêts Euros

REGIME FISCAL

TVA
Droit d'enregistrement

DIVERS

Immeuble recevant du public / Pas plus de 300 personnes

De 301 à 700
De 701 à 1500
Plus de 1500

Type de chauffage

Alarme Oui Non

Rapport commissions :

Hygiène
Sécurité
Travail

Diagnostic de performance énergétique	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>
Constat risque exposition au plomb	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>
Fiche récapitulative diagnostic amiante	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>
Annexe environnementale	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>
Raccordement fibre optique	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>
Présence de panneaux photovoltaïques	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>

Sinistre Oui Non

Si oui : indemnité versée non versée en cours

Mention légale d'information pour les formulaires de collecte de données

L'office notarial est responsable des traitements de données de ses clients dont la finalité correspond à l'accomplissement de ses activités notariales, notamment de formalités d'actes.

La communication des données est obligatoire pour permettre au notaire d'accomplir ses diligences.

Certaines données descriptives et économiques permettent d'alimenter une base de données immobilière, déclarée à la Commission Nationale de l'Informatique et des Libertés, pour assurer la production d'informations d'intérêt général.

Les données à caractère personnel recueillies sont traitées dans le strict respect du secret professionnel et ne sont pas transférées à des tiers autres que les partenaires habilités de l'office notarial et ceux concourant à l'établissement de statistiques d'intérêt général.

Conformément au chapitre V (section 2) de la loi n°78-17 « Informatique et Libertés » du 6 janvier 1978, vous disposez d'un droit d'accès aux données vous concernant, d'un droit d'opposition (hormis les cas où la réglementation ne permet pas l'exercice de ce droit), d'un droit de modification, de correction, de mise à jour et d'effacement des données auprès du secrétariat de l'office notarial qui vous communiquera toute information à cette fin.